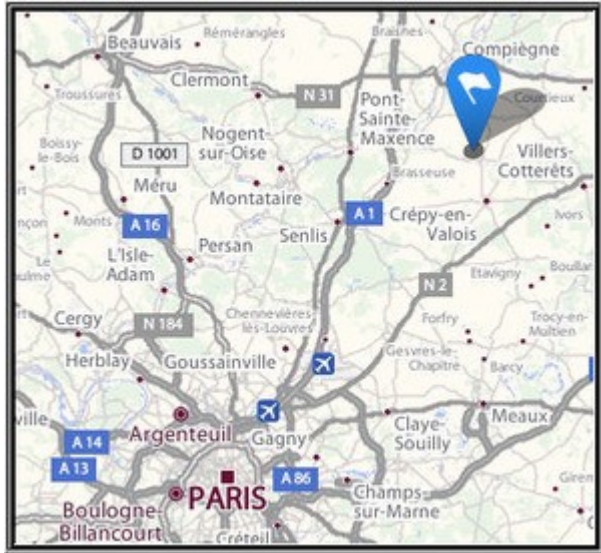




La Ceriseraie



Localisation de la Ceriseraie :



Nous habitons dans le département de l'Oise (Picardie), dans le village d'Orrouy en pleine vallée de l'automne. Nous sommes situés entre Crépy-en-Valois (10 kms) et Compiègne (18 kms). Plusieurs villes chargées d'art et d'histoire sont proches du gîte :

Pierrefonds (16 kms), Senlis (28 kms), Chantilly (37 kms) et Villers-Cotteret (25 kms). Plus loin Noyon (48 kms), Beauvais et son Aéroport International (68 kms), Soissons (49 kms), Reims (107 kms), l'aéroport Roissy - Charles de Gaulle (53 kms) et Paris (78 kms).

Laon (84 kms) est à 1 heure du gîte, Amiens (109 kms) et Arras (133 kms) sont à 1h30, Lille (172 kms) à 2h, Calais (241 kms), Dunkerque (249kms) et Rouen (151 kms) à 2h30. Et de l'étranger, Bruxelles (258 kms) à 2h40, Amsterdam (454 kms) à 4h30, Luxembourg (333 kms) à 4h et Londres (407 kms) à 5h.

Pour petits et grands, les parcs d'attractions « Asterix » (36mn), « La mer de sable » (32mn), « Le parc Saint-Paul » (1h15) , « Disneyland Paris » (1h) ainsi que le « Park Nautic Verberie » (20mn) sont proches de la Ceriseraie.



La Ceriseraie



La Ceriseraie - Gîte rural

Fiche descriptive 2025.

Les Balades en « 103 Peugeot » dans la région du Valois, n'auront pas lieu cette année.



Flashez le code pour bcp plus d'infos.

Soyez les Bienvenus à la Ceriseraie.

<https://www.gite-laceriseraie-oise.com/>

Tel 06.18.99.96.73

[Laceriseraie-orrouy@sfr.fr](mailto:laceriseraie-orrouy@sfr.fr)

[www.gite-laceriseraie-oise.com](http://www.gite-laceriseraie-oise.com)

Luc Dausy

52, rue du Général Estienne

60129 Orrouy

Mise à jour le, 1/12/2024.

### Cette Année, La Ceriseraie sera ouverte du 20/3/25 au 11/1/26.

Plusieurs formules de location vous sont proposées :

- A la semaine (Samedi 16 :00 au Samedi 10 :00),
- En Week end (Vendredi 18 :00 au dimanche 18 :00), ou long WE
- Réservation au minimum pour 2 nuitées. Autre, nous consulter.

Gîte de grande capacité pouvant accueillir 12 personnes maximum (Grange entièrement rénovée en 2013-2014). Idéal pour passer des séjours professionnels, en famille ou en groupe d'amis. La Ceriseraie se veut un endroit convivial, tout a été réalisé pour le bien-être de tous.

Au Rdc : 1 chambre avec accès facile (lit 160\*200), 1 buanderie (Lave-Linge et Espace Wifi), 1 Salle d'eau + toilettes, 1 grand séjour (103m2, Téléviseur 103cm à disposition de vos médias, connecté par le biais du WIFI, lecteur DVD, mini-chaîne HIFI), 2 salons, 1 cuisine entièrement équipée (2 Réfrigérateurs-congélateur, plaques à induction, four, 1 four micro-ondes et 1 lave vaisselle) , 1 vestiaire- local touristique et une salle de jeux - bibliothèque (nombreuses BD pour petits et grands, CDthèque, jeux de société, jeux de fléchettes et billard).

A l'étage : 4 chambres, 1 familiale (Lit 160\*200 + possibilité d'ajouter 1 lit Bébé), 2 pour couples (Lit 160\*200) et 1 pour enfant (4 lits de 90\*190). 2 Salles d'eau, 1 toilette et 1 espace Wifi.

A l'extérieur : 1 parking privé et une Plate-forme pouvant recevoir vos motos, 1 jardin (400m2) arboré d'arbres fruitiers, à vous la cueillette des fruits (cerises, fraises, framboises, poires, pommes etc...) et fleurs.

Barbecue, Table de pique-nique et une aire de jeux pour les enfants.

Grande terrasse ombragée et fleurie à l'entrée du gîte.

### Tarifification 2025.

- Semaine (Basse Saison 1400€, Moyenne Saison 1600€, Haute Saison 1700€).
- Week-End (Basse Saison 950€, Moyenne Saison 1000€, Haute Saison 1050€).
- Pour Séjour en Middle Week ou autre , merci de nous consulter.
- Les tarifs incluent le ménage, les draps et le linge de toilette.
- Pour toute réservation un acompte de 30 % du séjour vous sera demandé.
- Une caution de 700€ (chèque) vous sera demandée à votre arrivée après avoir fait l'état des lieux ensemble. Elle vous sera restituée 2 jours après votre départ, le temps de nettoyer et de contrôler l'hébergement.

Semaine	Week-End	Du 5/7 au 29/8 /25 3 nuits minimum	Du 20/12 au 5/1/26 3 nuits minimum
1400€-1600€-1700€	950€-1000€-1050€	1150€	1150€

### Les Charges :

Electricité, eau et pellets de bois, (6,90€ sac de 15kgs) ne sont pas inclus dans le tarif. Un relevé des compteurs sera fait ensemble, le règlement se fera lors de votre départ. **A titre indicatif, le montant des charges d'une semaine en hiver 2023 s'élevait à 100€ et en été 2024 à 60€ pour 12 personnes.**

Notre installation électrique ne permet pas le rechargement des batteries des véhicules électriques.

### Les Services gratuits :

Le ménage, les draps et serviettes de toilette sont compris dans le prix. Nous avons à disposition pour les enfants en bas âges, des couverts, un lit (avec matelas), une chaise haute. WiFi-domestique.

Cueillette de fruits et fleurs de saison du jardin. Aire de jeux pour enfants.

Local touristique avec Flyers et Salle de jeux (Fléchettes, bdthèque).

A disposition Parking et plate forme motos (6 motos)

### Les Services payants :

**Les balades en cyclomoteurs n'auront pas lieu en 2025.**

### Aidez nous à préserver un endroit sympa pour tous :

La Ceriseraie n'est pas une salle de réception, mais uniquement un Gîte Rural d'une capacité de 12 personnes maximum. Le Gîte est mitoyen à notre maison.

**Merci de respecter le contrat**, en cas de non respect, les personnes supplémentaires devront quitter La Ceriseraie.

**Pour préserver la tranquillité et la sérénité des lieux les soirées festives ne sont pas autorisées.**

Merci de rester discret dans le jardin, sur la terrasse d'entrée et sur le parking **après 22h. (Merci pour notre voisinage et nous-même).**

Malheureusement nous n'acceptons plus les animaux domestiques.

### Autres :

La gare la plus proche est celle de Crépy-en-Valois, accès direct à Paris-Nord. Aéroport de Roissy-Charles de Gaulle à 45mn et de Beauvais-Tillet à 1h05mn.

Gare et tous commerces à Crépy-en-Valois (14mn) ou Compiègne (21mn),

Forêt - Départ de GR sur place, Circuit VTT en forêt à 5kms.

Le règlement se fait par chèque, espèces ou virement bancaire.